



TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.RO 89/2025
Giudice Delegato: Dott. Giovanni Di Giorgio – Curatore Dott. Vincenzo Cicala

Oggetto: Perizia estimativa

Indice

- 1. Incarico, Operazioni Di Stima**
- 2. Metodologie Di Valutazione**
- 3. Metodologie Di Analisi**
- 4. Conclusioni**
- 5. Inventario beni, formazione lotti e presumibile valore di realizzo**

Principali Criteri di Valutazione

- ✓ Stato di conservazione;
- ✓ Fattori di svalutazione;
- ✓ Richiesta di mercato;
- ✓ Possibilità di reimpiego / utilizzo;
- ✓ Rischi impliciti nella condizione della vendita giudiziaria.

1. Incarico, Operazioni di Stima

Lo scrivente Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Napoli Nord (IVG), a seguito e in esecuzione dell'incarico conferito nell'ambito della procedura indicata in epigrafe, si pregia di relazionare quanto segue.

Preliminarmente si dà atto che, in data 05/11/2025, il Curatore Dott. Vincenzo Cicala, unitamente all'Avv. Vincenzo Franzese, in qualità di legale della società [REDACTED], nonché al sig. [REDACTED] liquidatore della medesima società, hanno consegnato i beni oggetto di procedura presso la sede operativa dello scrivente IVG, sita in Giugliano in Campania (NA), alla via Salvatore Piccolo n. 185 – Zona ASI, alla presenza dei funzionari incaricati dell'IVG, Dott. Francesco Siciliano e sig. Alessandro Starace. In tale circostanza, i beni sono stati riposti in appositi scatoli, successivamente sigillati e controfirmati da tutti i presenti.

In data 12/11/2025, presso la medesima sede operativa dell'IVG, sono iniziate le operazioni di verifica e inventariazione dei beni, alla presenza del Curatore, del Liquidatore e dei funzionari incaricati dell'IVG, autorizzati dalla Corte di Appello di Napoli ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.M. n. 109/1997, unitamente all'esperto del settore sig. Vincenzo Schioppa.

Sedi Operative



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Concessionario per i Tribunali di Napoli, S. Maria C.V., Napoli
Nord, Benevento, Avellino E Nola



Autorizzato con Decreti del Ministero della Giustizia dal 27/01/2006 e s.m.
Iscritto al Registro dei Gestori della Vendita Telematica al numero progressivo 30
www.ivgnapoli.it

Le predette attività, attesa la notevole quantità dei beni, sono state rinviate al 19/11/2025. Tuttavia, in tale data non è stato possibile procedere alle operazioni per indisponibilità del Liquidatore sig. [REDACTED], con conseguente rinvio delle stesse al 26/11/2025.

In data 26/11/2025, presso la sede operativa dell'IVG, sono state riprese e portate avanti le attività di verifica e inventariazione dei beni, sempre alla presenza delle parti interessate.

All'esito delle sopra descritte operazioni, si è proceduto alla stima dei beni nonché alla loro suddivisione in lotti, e precisamente:

Lotto	Descrizione
1	Oro, diamanti e perle
2	Argento
3	Orologi marche Bulova, Maserati, Festina
4	Orologi marche Casio, Breil, Pacioti
5	Bigiotteria varia

Il compendio periziato è costituito: Oro, diamanti, perle, argento, orologi di varie marche e bigiotteria varia.

Le attività sopra menzionate sono state svolte da personale dell'I.V.G., in persona del funzionario incaricato Alessandro Starace. Quest'ultimo è esperto di preziosi, in possesso di attestato di certificazione rilasciato in data 29/04/2023 presso il Tarì di Marcianise dalla primaria società internazionale "HRD Antwerp", principale ente certificatore mondiale.

Le operazioni sono state eseguite con il supporto di esperto del settore incaricato dall'Istituto: sig. Vincenzo Schioppa, specialista nell'analisi e valutazione dei metalli e pietre preziose al fine di determinare la natura ed il valore dei beni esaminati.

Tutti i beni sono stati dapprima verificati, analizzati e poi valutati sulla scorta della documentazione agli atti come meglio si specificherà *infra*.

Come già indicato, l'Istituto, nell'espletamento dell'incarico conferito, ha operato con il supporto di esperto di comprovata esperienza operante presso il Centro Orafo Il Tarì, riconosciuto polo di eccellenza e punto di riferimento nel panorama orafo nazionale e internazionale. In particolare, il sig. Vincenzo Schioppa è esperto del settore orafo e analista del diamante, abilitato alla redazione di perizie riconosciute a livello internazionale, secondo gli standard dell'HRD Antwerp (Alto Consiglio del Diamante), uno dei tre principali enti certificatori mondiali insieme a GIA e IGI.

All'esito della verifica è emerso che i beni riscontrati sono costituiti come di seguito specificati, nonché meglio precisati negli allegati elenchi.

2. Metodologie di Valutazione

Nell'ambito dell'incarico peritale anzidetto, per porre in essere una perizia di stima dei preziosi quanto più puntuale possibile, lo scrivente IVG, unitamente all'esperto incaricato, si è inteso ispirare a specifici criteri informativi della materia ed in particolare:



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Concessionario per i Tribunali di Napoli, S. Maria C.V., Napoli
Nord, Benevento, Avellino E Nola



Autorizzato con Decreti del Ministero della Giustizia dal 27/01/2006 e s.m.
Iscritto al Registro dei Gestori della Vendita Telematica al numero progressivo 30
www.ivgnapoli.it

1. Precisione e accuratezza: La stima è stata redatta nella maniera più accurata possibile, basando l'analisi stessa su dati oggettivi e su metodologie riconosciute nel settore in modo particolare quelle relative alla valutazione di oggetti preziosi.
2. Metodologia: questo principio include la considerazione dei fattori che influenzano il valore del gioiello, come la qualità dei materiali, la manifattura, la provenienza, la rarità e la condizione in cui versano, accertati per mezzo dell'utilizzo di apparecchiature strumentali che saranno appresso meglio identificate.
3. Competenza del valutatore: È cruciale che il valutatore abbia una solida competenza nel settore dei preziosi in questo senso grande importanza è determinata dall'esperienza lavorativa nel settore e per tale ragione l'Istituto ha inteso avvalersi del Sig. Schioppa, tra i maggiori esperti riconosciuti attualmente nel panorama nostrano.
4. Trasparenza e completezza delle informazioni: La presente perizia è improntata a criteri di trasparenza anche riguardo alle informazioni utilizzate per la stima, così come le fonti dei dati e i metodi di valutazione.
5. Obiettività: Il sottoscritto dichiara di essere imparziale e non influenzato da conflitti di interesse. La perizia risulta essere basata esclusivamente sui dati e sui fatti rilevanti.
6. Conformità alle normative e alle pratiche etiche: La perizia è stata condotta in conformità con le normative e le pratiche etiche stabilite nel settore dei preziosi. Ciò include il rispetto della privacy e l'adozione di standard professionali elevati anche in ragione della delicatezza dell'incarico conferito.

Nel corso della redazione della presente perizia di stima dei preziosi sono stati rispettati tutti i criteri anzidetti per garantire che il processo fosse accurato, affidabile e trasparente. Orbene, al fine di accertare le circostanze anzidette, l'incarico peritale si è articolato nelle seguenti fasi:

1. all'apertura di ogni contenitore, gli incaricati IVG hanno sottoposto ogni oggetto ad un'attenta valutazione dapprima relativa all'analisi della lega dello stesso, poi si è proceduto a pesare il bene e a valutare le pietre preziose. A tal proposito si è proceduto ad analizzare autenticità, colore, purezza e caratura. L'esame fisico degli oggetti ha rivelato importanti dettagli sulla loro fabbricazione e provenienza. Questo ha condotto all'analisi dei materiali utilizzati, dei marchi identificativi laddove rinvenuti nonché un esame dei dati presenti.
2. si è poi proceduto a quella che può essere definita un'analisi stilistica dei preziosi che ha reso possibile rinvenire una serie di informazioni utili per l'identificazione dell'epoca di produzione attraverso la valutazione dello stile artistico dei dettagli decorativi, dei materiali e delle tecniche di produzione utilizzate.
3. laddove possibile, poi, si è proceduto ad una comparazione degli oggetti con esempi simili noti o conosciuti per fornire un contesto utile per determinare la loro provenienza e datazione approssimativa.

Sedi Operative



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Concessionario per i Tribunali di Napoli, S. Maria C.V., Napoli
Nord, Benevento, Avellino E Nola

Autorizzato con Decreti del Ministero della Giustizia dal 27/01/2006 e s.m.
Iscritto al Registro dei Gestori della Vendita Telematica al numero progressivo 30
www.ivgnapoli.it



Con riferimento alla stima dei valori, si evidenzia un elemento di particolare rilievo: l'oscillazione del prezzo dell'oro a 24 kt (titolo 1000/1000) nel periodo considerato (settembre 2025), con una variazione compresa tra un minimo di € 107,00/g e un massimo di € 120,00/g.

Tuttavia, tenuto conto della natura della vendita giudiziaria, che avverrà con la formula "visto e piaciuto" e senza alcuna garanzia per l'acquirente, nonché dello stato di conservazione dei beni e dei potenziali fattori di reimpiego (es. fusione, rivendita come usato), si è ritenuto opportuno applicare un coefficiente prudenziale di riduzione rispetto ai valori di mercato correnti.

Pertanto, ai fini della presente valutazione, il valore dei beni è stato determinato tenendo conto sia del **valore commerciale** che del **valore intrinseco** degli stessi.

In particolare, ai fini della determinazione del **valore intrinseco**, si è fatto riferimento alla quotazione dell'oro a titolo **750/1000 (18 kt)**, assunta in via cautelativa nella misura di **euro 50,00 (cinquanta/00) al grammo**, da intendersi quale **prezzo base d'asta**. Tale parametro è stato ritenuto congruo in considerazione delle ordinarie oscillazioni del mercato dei metalli preziosi e della necessità di adottare un criterio prudenziale in sede di vendita giudiziaria.

Per quanto riguarda le **pietre preziose**, la stima è stata effettuata tenendo conto delle medesime fluttuazioni di mercato, adottando quale riferimento il **listino Rapaport**, riconosciuto a livello internazionale quale mercato di riferimento per diamanti e gemme preziose. Le valutazioni sono state pertanto adeguate in base alla qualità, al taglio, al colore e alla purezza delle singole pietre, secondo gli standard gemmologici correnti.

Il valore così determinato rappresenta, pertanto, una **stima attendibile e prudenziale** dei beni in oggetto, da considerarsi ai fini della determinazione del **valore di realizzo in sede di vendita forzata**. Si precisa che la valutazione dei preziosi non si basa esclusivamente sul peso degli oggetti e sul valore corrente dell'oro, ma richiede una considerazione più ampia, comprensiva di aspetti quali la manifattura, l'epoca, lo stato di conservazione e l'eventuale presenza di pietre preziose, la cui purezza e qualità sono elementi rilevanti nella definizione del valore complessivo.

3. Metodologie di Analisi

ORO E PIETRE PREZIOSE

Nell'ambito della corretta valutazione dei preziosi l'Esperto stimatore ha utilizzato le seguenti apparecchiature strumentali:

Bilancia di precisione: al fine di saper definire con certezza il peso per ogni singolo monile sono state utilizzate due differenti bilance

Calibro: indispensabile per accertare il diametro, l'altezza, la lunghezza e la larghezza delle pietre preziose. Il calibro utilizzato è stato quello marca Leveridge Presidium meccanico.

Lente a 10x: permette a dieci ingrandimenti di poter verificare i titoli dei metalli preziosi, accertarsi del tipo di manifattura utilizzata nella creazione dei monili, e indispensabile nel riconoscere la specie e la qualità delle pietre preziose montate su quest'ultimi.

Pietra di paragone: usata per il saggio dell'oro e dell'argento.

Tale strumentazione ha permesso di svolgere al meglio, all'Esperto stimatore, le proprie mansioni.



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Concessionario per i Tribunali di Napoli, S. Maria C.V., Napoli
Nord, Benevento, Avellino E Nola



Autorizzato con Decreti del Ministero della Giustizia dal 27/01/2006 e s.m.
Iscritto al Registro dei Gestori della Vendita Telematica al numero progressivo 30
www.ivgnapoli.it

Acidi per saggio dell'oro : La prova di autenticità è stata eseguita mediante utilizzo di acidi per saggio dell'oro da 18Kt, 14Kt e 9Kt, applicati su traccia del campione su pietra di paragone. Le reazioni chimiche riscontrate hanno permesso di identificare la caratura del titolo aureo con attendibilità.

4. Conclusioni

All'esito di dette attività si è proceduto alla valutazione economica dei beni oggetto del procedimento, sulla scorta della documentazione agli atti, alla luce delle suddette osservazioni e come di seguito rappresentato nelle considerazioni finali. Altresì, nell'esclusivo interesse della procedura e per il buon esito della vendita, si è ritenuto opportuno suddividere i beni in n. 5 Lotti, come meglio rappresentato negli allegati elenchi completi di descrizione, peso e valori.

Considerazioni finali oro e pietre preziose

Alla luce delle analisi effettuate, si conclude che il materiale oggetto della presente perizia è da ritenersi oro autentico, con titolo pari a 750 millesimi (18 kt), salvo tolleranza consentita dalla normativa di settore.

Si precisa che le prove svolte rientrano nell'ambito delle metodologie non distruttive comunemente utilizzate in ambito orafo e che, per una certificazione ufficiale di titolo, è necessario ricorrere a saggi chimici distruttivi (es. saggio al fuoco) presso laboratori autorizzati.

5. Inventario Beni, Formazione Lotti - Presumibile valore di realizzo

Lotto	Descrizione Beni	Valore di stima
1	Vari oggetti in oro 18kt: diamanti, anelli, orecchini, collane ed altro, per un totale di 54,10 carati e per un peso complessivo di gr.842,74. N.23 fili di perle d'acqua dolce senza suste. N.13 fili di perle d'acqua dolce con suste in oro e diamanti. N.7 bracciali di perle d'acqua dolce con camei e suste in oro.	€ 72.501,80
2	n.1078 articoli vari in argento 925. n.90 penne in argento 925	€ 9.344,00
3	n.154 Orologi di varie marche e modelli (Festina, Bulova, Sector, Armani, Guess, Maserati ed altro).	€ 4.618,00

I.V.G. Napoli S.r.l. - P. Iva 07951560635 - SDI : W7YVJK9

Via G. Porzio, 4 - Is. E/5 Centro Direzionale - 80143 Napoli - www.ivgnapoli.it - info@ivgnapoli.it - info.ivgnapoli@pec.it

Sedi Operative

80014 Giugliano in Campania (NA)
83018 San Martino V.C. (AV) -

Via S. Francesco a Patria - Zona A.S.I.
S.S. Appia 7, 14

Tel. 081.8198173 - Fax 081.8195249
Tel. 0824.778599 - Fax 0824.778527



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Concessionario per i Tribunali di Napoli, S. Maria C.V., Napoli
Nord, Benevento, Avellino E Nola



Autorizzato con Decreti del Ministero della Giustizia dal 27/01/2006 e s.m.
Iscritto al Registro dei Gestori della Vendita Telematica al numero progressivo 30
www.ivgnapoli.it

4	n.165 Orologi di varie marche e modelli (Ops, Casio, Breil, Superga ed altro)	€ 823,00
5	n.2794 articoli di bigiotteria varia (collane, bracciali, cinturini in pelle e tessuto, accessori ed altro)	€ 558,00

Ritenendo di aver adempiuto all'incarico ricevuto, si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

Con osservanza.

Napoli, 23/01/2026.

Istituto Vendite Giudiziarie Napoli
Il funzionario incaricato